

# 貸店舗・事務所(一部) 長田2丁目貸し倉庫兼作業場 1 IRいしかわ鉄道金沢 徒歩14分

工業地域に位置し、214.5平米の広さと駐車4台可能な利便性を誇ります。金沢駅から徒歩で14分とアクセスも良く、騒音を伴う作業も相談可能。



賃料 **19.80** 万円 礼金 1ヶ月 敷金 3ヶ月  
管理費等 3,300円/月 保証金 なし

専有面積  
214.50㎡

築年月  
1972年12月

引渡可能時期  
即時

## OUTLINE

■所在地: 石川県金沢市長田2丁目15-24 ■建物構造・規模: 木造 1階建/1階部分 ■契約期間: 2年 ■用途地域: 工業地域 ■現況: 空 ■駐車場: 有 無料 空き4台 ■保険等: 要 ■賃貸保証: 加入要 (初回保証料: 月額賃料等の100%、月額保証料: 月額賃料等の1%、更新保証料: 月額賃料等×10%/1年毎) ■備考: ※定額水道料3,300円(税込)/月 ■利用駅1: JR北陸新幹線 金沢 徒歩14分 ■利用駅2: 北陸鉄道浅野川線 北鉄金沢 徒歩17分

## LIFE INFORMATION

- マルエー元菊店まで418m
- ファミリーマート金沢...まで639m
- ステーキ宮金沢中央店まで452m
- クスリのアオキ長田店まで336m
- 金沢中橋郵便局まで392m
- のと共栄信用金庫西部...まで204m

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

infosheet 物件番号 69889254011 at home

## 株式会社クラスコ GOテナント金沢店

国土交通大臣免許(3)第8818号 〒920-0024 石川県金沢市西念4丁目24-21

TEL: 076-222-1001 FAX: 076-233-3080 定休日: 水曜日、日曜日、祝日 年末年始、5月大型連休、夏期休暇

■取引態様 媒介