

貸店舗(一括)

J R北陸新幹線 **金沢**
バス18分 バス停片町 徒歩4分

繁華街・片町の金劇バシオン裏、寿司居酒屋くず集さん隣の裏路地に面した飲食店舗です。赤レンガや漆喰、漆を使用したカウンターなど、木の温もりと上質感のある内装が魅力。これまでステーキハウスやフレンチとして利用されており、洋食・ビストロなどの業態にもおすすめです。



賃料 **19.80** 万円 礼金 1ヶ月 敷金 5ヶ月
保証金 なし

専有面積
50.32㎡

築年月
1993年04月

引渡可能時期
即時

OUTLINE

■所在地: 石川県金沢市片町1丁目6-6 ■建物構造・規模: 木造 2階建 ■契約期間: 2年 ■用途地域: 商業地域 ■現況: 空 ■賃貸保証: 加入要 初回保証料: 月額賃料の100%、月額保証料: 月額賃料の1%、更新保証料(1年毎): 月額賃料の10%、■特徴: 飲食店可 ■備考: 1階: 24.92㎡(約7.54坪) / 2階: 25.40㎡(約7.68坪) 合計: 50.32㎡(約15.22坪)。厨房機器は撤去予定です。カウンターは漆塗り仕上げのため、改造はできません(契約条件)。建物の外壁などの構造部分を除き、エアコン・照明・トイレなどの設備が故障した場合は、借主様のご負担で修理をお願いします。

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

infosheet 物件番号 69879756061 **at home**

株式会社クラスコ G Oテナント金沢店

国土交通大臣免許(3)第8818号 〒920-0024 石川県金沢市西念4丁目24-21

TEL: 076-222-1001 FAX: 076-233-3080 定休日: 水曜日、日曜日、祝日 年末年始、5月大型連休、夏期休暇

■取引態様 専任媒介