

貸事務所(一部)



当物件は金沢地方裁判所まで徒歩5分の距離に位置しており、裁判や法廷手続きに関わる際には迅速かつ効果的な対応が求められる法律事務所にとって理想的な物件です。1階にはベーカリーとビーガン料理店が入居しており、朝食やランチの際には非常に贅沢で極上の選択肢が手の届くところに広がります。オフィスのデスク、椅子、および棚の取捨選択については、ご希望に添うことが可能です。※201号室はAタイプです。

チェックポイント！

- 保証人不要●角部屋●居抜き●24時間利用可●B・T別●専有部分にトイレあり●収納スペース●給湯●都市ガス●エアコン●エレベーター

専有面積
73.68㎡

築年月
1982年06月

引渡可能時期
2024年4月中旬予定

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

所在地	金沢市大手町
賃料	13.50万円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月 保証金なし

物件所在地	石川県金沢市大手町 2-25		
交通	J R北陸新幹線 金沢 徒歩24分		
建物	建物名	レジデンス大手門 201	
	構造・規模	R C 5階建/2階部分	
	使用部分積	73.68㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1982年06月	契約期間	2年
管理費等	共益費15,000円/月		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	有 20,000円/月		
現況	使用中	引渡可能時期	2024年4月中旬予定
接道状況(角地・間口)			
設備	B・T別,専有部分にトイレあり,収納スペース,給湯,都市ガス,エアコン,エレベーター		
備考	賃貸保証:加入要 初回保証料:月額賃料等の100%、更新保証料(1年毎):10,000円 駐車場備考:2番区画:月額20,000円、3番区画:月額16,000円※先着順 利用駅1:J R北陸本線 金沢 徒歩24分		

株式会社クラスコ 金沢けやき通り店 テナント課

国土交通大臣免許(2)第8818号 〒920-0024 石川県金沢市西念4丁目24-21

☎ 076-222-1001 ☎ 076-233-3080 定休日:水曜日 年末年始、5月大型連休、夏期休暇

■取引態様:代理

infosheet 物件番号 69729504067

at home