

貸店舗・事務所(一部) リブシーマ野町 1号室

北陸鉄道石川線野町 徒歩4分

看板設置可能で視認性に優れた1階路面店です。野町駅から徒歩4分の立地に加え、接骨院の居抜き物件です。椅子やベッドなどご要望があれば無償で譲渡も可能です。 接骨院だけでなく、エステやマッサージ店などもすぐに始められます。



賃料 **13.20** 万円 管理費等 なし

礼金 1ヶ月 敷金 3ヶ月
保証金 なし

専有面積
88.82㎡

築年月
1989年11月

引渡可能時期
2026年6月下旬予定

OUTLINE

■所在地: 石川県金沢市野町3丁目1-28 ■建物構造・規模: SRC 7階建/1階部分 ■契約期間: 2年 ■用途地域: 近隣商業 ■現況: 居住中 ■駐車場: 有 13, 200円/月 空き2台 ■保険等: 要 ■トイレ: 専有部分にトイレあり ■更新料: なし ■賃貸保証: 加入要 (初回保証料: 月額賃料等の100%、月額保証料: 月額賃料等の1%、更新保証料: 月額賃料等×10%/1年毎) ■特徴: 飲食店不可 居抜き ■備考: 接骨院の居抜き物件です。椅子やベッドなどご要望があれば無償で譲渡も可能です。接骨院だけでなく、エステやマッサージ店などもすぐに始められます。 ■利用駅1: 北陸鉄道石川線 西泉 徒歩17分

EQUIPMENT 専有部分にトイレあり

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

LIFE INFORMATION

- マルエーmini野町店まで94m
- ローソン金沢野町一丁...まで280m
- つば甚まで666m
- 石川県立金沢中央高校まで981m
- 幼保連携型認定こども...まで151m
- 川北病院まで49m

infosheet 物件番号 69897087015 at home

株式会社クラスコ G Oテナント金沢店

国土交通大臣免許(3)第8818号 〒920-0024 石川県金沢市西念4丁目24-21

TEL: 076-222-1001 FAX: 076-233-3080 定休日: 水曜日、日曜日、祝日 年末年始、5月大型連休、夏期休暇

■取引態様代理