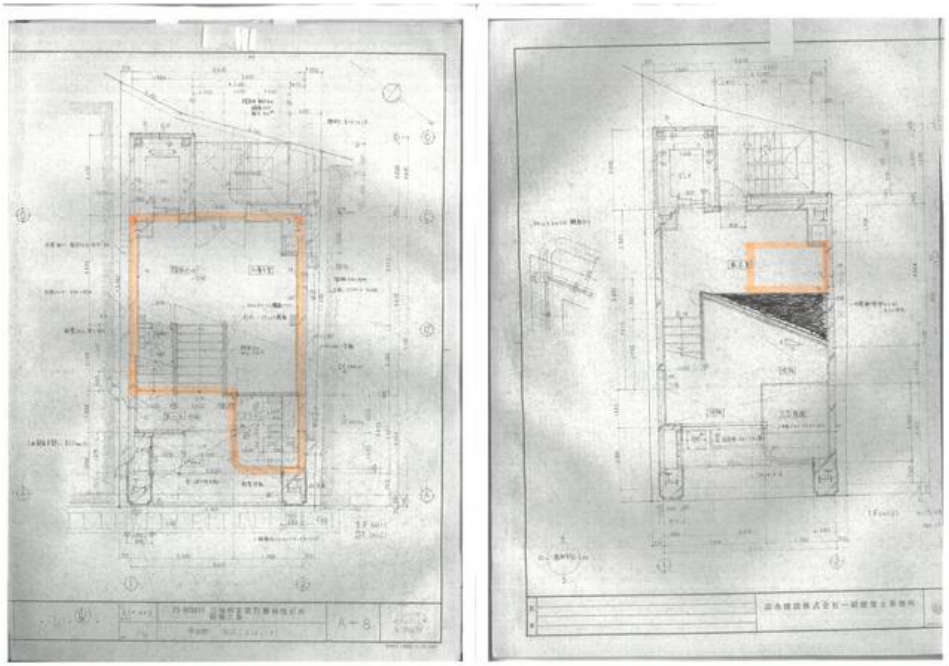
貸店舗(一部) インクリースビル 1階

ＪＲ北陸新幹線金沢 徒歩29分



賃料 22.00 万円 管理費等 27,500円/月　礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

専有面積	築年月	引渡可能時期
45.53㎡	1989年05月	2026年10月上旬予定

OUTLINE

■所在地：石川県金沢市片町１丁目1-28■建物構造・規模：ＳＲＣ 7階建 地下1階/複数階 B1階～1階部分■契約期間：2年■用途地域：商業地域■現況：使用中■駐車場：なし■保険等：要■ランニングコスト：水道料：3,300円/月■賃貸保証：加入要 初回保証料：月額賃料等の１００％、月額保証料：月額賃料等の１％、更新保証料：月額賃料等の１０％／年■特徴：保証人不要 飲食店可■備考：Ｂ１階部分３２．７３㎡、１階部分１２．８㎡。水道料は業種により要相談。■利用駅１：ＩＲいしかわ鉄道 金沢 徒歩29分

LIFE INFORMATION

■香林坊アトリオまで167m
■大和香林坊店まで175m
■セブンイレブン金沢片…まで188m
■ミスタードーナツ香林…まで31m
■スターバックスコーヒ…まで133m
■金沢香林坊郵便局まで159m

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先） 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

infosheet　物件番号　69915104054　at home

株式会社クラスコ　ＧＯテナント金沢店

国土交通大臣免許（３）第８８１８号　〒920-0024　石川県金沢市西念４丁目２４－２１

TEL：076-222-1001　FAX：076-233-3080　定休日：水曜日、日曜日、祝日 年末年始、5月大型連休、夏期休暇

■取引態様 代理