

新築

貸店舗・事務所(一部) The Mark(ザ マーク) 2階

J R北陸新幹線金沢 徒歩7分

金沢駅東口から徒歩わずか7分。観光客やビジネスシーンが行き交う「金沢市本町」は、歴史と賑わいが高い集客が期待できる注目エリアです。



賃料 **25.30** 万円 管理費等 11,000円/月 礼金 1ヶ月 敷金 4ヶ月 保証金 なし

専有面積
56.15㎡

築年月
2026年10月

引渡可能時期
2026年10月中旬予定

OUTLINE

■所在地: 石川県金沢市本町2丁目33-1 ■建物構造・規模: 鉄骨造 4階建/2階部分 ■契約期間: 2年 ■用途地域: 商業地域 ■現況: 未完成 ■駐車場: なし ■保険等: 要 ■更新料: なし ■賃貸保証: 加入要 (初回保証料: 月額賃料等の100%、月額保証料: 月額賃料等の1%、更新保証料: 月額賃料等×10%/1年毎) ■特徴: 保証人不要 飲食店可 1フロア1テナント スケルトン ■備考: ※スケルトン渡しの為、キッチン・トイレはイメージになります。 ■利用駅1: I Rいしかわ鉄道 金沢 徒歩8分 ■利用駅2: 北陸鉄道浅野川線 北鉄金沢 徒歩6分

EQUIPMENT インターネット使用料無料,オートロック,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

LIFE INFORMATION

- ポルテ金沢まで231m
- 金沢百番街まで597m
- SHIP S 金沢百番街...まで668m
- JOURNAL ST...まで627m
- ファミリーマート金沢...まで52m
- 大衆割烹山長まで313m

infosheet 物件番号 69920375083 at home

株式会社クラスコ G Oテナント金沢店

国土交通大臣免許(3)第8818号 〒920-0024 石川県金沢市西念4丁目24-21

TEL: 076-222-1001 FAX: 076-233-3080 定休日: 水曜日、日曜日、祝日 年末年始、5月大型連休、夏期休暇

■取引態様 代理