

基本情報	所在地	金沢市長土堀二丁目5-30				
	面 積	37.48㎡(11.33坪)		竣 工	1996/ 5	
	タイプ	一部		入居状況	空き	
	階 数	2階部分		入居可能時期	即入居可能	
	構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		用途地域	商業地域	
	駐車場	敷地外駐車場 9,900円（税込） 空き要確認				
	交 通	ＪＲ北陸本線金沢駅までバス15分 富本町バス停まで徒歩2分 車で3分				
	おすすめ業種					
	飲 食	不可		取引様態	代理	
費用	賃 料	86,900円		敷 金	4ヶ月	316,000円
	共 益 費	12,100円		礼 金	1ヶ月	86,900円
				保証金		
				保険料等		契約者実費負担
				仲介手数料	賃料＋駐車料の1か月分（消費税有）	
	月額合計	99,000円				
備考	※保証会社加入必須 保証料：月額賃料1ヶ月分					
	※保証会社は1年毎の更新：更新料/10000円					
設備など	水道	公営	ガス	都市	下水	下水
	電気A		動力		エレベーター	無
	エアコン	有（設備品）	トイレ	共用（洋式）	照明設備	有（設備品）
	給湯	有（専用）	流し台	有（専用）	床仕様	タイルカーペット
	セキュリティー	有（賃料に料金込）	シャッター	無	天井高	

株式会社クラスコ テナント営業課

TEL 076-222-1001 FAX 076-233-3080
Email : tenant@crasco.jp
URL : www.crasco.jp
国土交通大臣(2)第8818号

