貸店舗・事務所(一部)

金沢市香林坊２丁目

金沢市香林坊２丁目

専有面積	築年月	引渡可能時期
31.97㎡	1967年12月	即時

チェックポイント！

共用部分に男女別トイレあり,エアコン,エレベーター,施設内会議室あり：無料

3階

物件種目	貸店舗・事務所(一部)
最寄駅	金沢
賃貸条件	賃料 6.60万円
	礼金 2ヶ月　敷金 なし　保証金 4ヶ月

物件所在地	石川県金沢市香林坊２丁目 12-20			
交通	ＪＲ北陸本線 金沢 徒歩25分			
	バス9分 バス停 香林坊 停歩4分			
建物	建物名	シャトル香林坊３０２号室		
	構造・規模	ＲＣ 5階建/3階部分		
	使用部分面積	31.97㎡	間取タイプ	
	間取内訳			
築年月	1967年12月	契約期間	2年	
管理費等	共益費13,200円/月			
土地面積		用途地域	商業地域	
駐車場	なし			
現況	空	引渡可能時期	即時	
接道状況(角地・間口)				
設備	共用部分に男女別トイレあり,エアコン,エレベーター,施設内会議室あり：無料			
備考	保証金償却：解約時20% その他償却条件：使用期間が２年未満の場合→２０％償却、使用期間が２年以上の場合→４０％償却　賃貸保証：加入要 初回保証料：月額賃料等の１００％、月額保証料：月額賃料等の１００％、更新保証料（１年毎）：月額賃料等の１０％			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69805066018

国土交通大臣免許（２）第８８１８号　〒920-0024 石川県金沢市西念４丁目２４－２１

株式会社クラスコ　金沢けやき通り店　テナント課

TEL： 076-222-1001　FAX： 076-233-3080　定休日：水曜日 年末年始、5月大型連休、夏期休暇

■取引態様： 媒介