

貸店舗・事務所(一括)

金沢市西念1丁目

金沢市西念1丁目

専有面積
162.12㎡

築年月
2023年03月

引渡可能時期
即時



チェックポイント！

駐輪場有(無料)



物件種目	貸店舗・事務所(一括)
最寄駅	金沢
賃料	55.00万円
貸借条件	礼金1ヶ月 敷金6ヶ月 保証金なし

物件所在地	石川県金沢市西念1丁目 2-39		
交通	J R北陸新幹線 金沢 徒歩11分 バス1分 バス停 広岡 徒歩3分		
建物	建物名	トライアンプけやき通り 101	
	構造・規模	R C 6階建/1階部分	
	使用部分面積	162.12㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2023年03月	契約期間	2年
管理費等	共益費7,000円/月		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	有 11,000円/月		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況(角地・間口)			
設備			
備考	業種、規模により用途変更の手続きが必要になる場合があります。65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。(初回保証料:月額賃料等合計×100%・更新:2万円/1年毎) 賃貸保証:加入要 初回保証料:月額賃料等の100%、月額保証料:月額賃料等の1%、更新保証料(1年毎):月額賃料等の10% 駐車場備考:8台まで契約可能です。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69822471037

国土交通大臣免許(2)第8818号 〒920-0024 石川県金沢市西念4丁目24-21

株式会社クラスコ 金沢けやき通り店 テナント課

TEL: 076-222-1001 FAX: 076-233-3080 定休日: 水曜日、日曜日、祝日 年末年始、5月大型連休、夏期休暇

■取引態様: 媒介